

Beretning 2024

Efter generalforsamlingen den 27. april 2023 konstituerede vi os i bestyrelsen som følgende:

Maria Fangel forsætter som bestyrelsens sekretær.

Mette Mønster er kasserer

Flemming Bülow Bestyrelsesmedlem og deltager i arbejdsgruppen omkring Nyhedsbladet.

Birgit Veje Søndergaard. Bestyrelsesmedlem og foreningens repræsentant og formand i Bevaringsudvalget og Bygnings- og Forbedringsudvalget, samt redaktør på vores nyhedsbrev. Via vores medlemskab af Bevaringsudvalget har vi også en plads i dommerpanelet om Randers Kommunes arkitekturpris.

Ebbe Marxen bestyrelsesmedlem og meget aktivt medlem af arbejdsgruppen omkring Iguanbryderne og Tinghuspladsen.

Lars Malmstrøm bestyrelsesmedlem og med i arbejdsgruppen omkring vores nyhedsblad.

Hanna Christensen: Aktiv Suppleant i arbejdsgruppen omkring nyhedsbladet og med i Fondens bestyrelse.

Jette Husum: Aktiv Suppleant og deltager sammen med Hanna i bestyrelsesmøderne

Jan Nørskov Jørgensen: Formand med næsen i de forskellige grupper. Suppleant i Bevaringsudvalget og Bestyrelsesmedlem sammen med Hanna i Fonden. Derudover deltager i fokusgruppen omkring Projektet Flodbyen Randers.

Uden for bestyrelsen har vi 2 meget aktive medlemmer af arbejdsgruppen omkring Iguanbryderne og Tinghuspladsen **Henri Amsler og Søren Sørensen** i forhold til kontakt til de kommunale myndigheder.

Vi er pt. 81 medlemmer i foreningen, heraf også flere nytilkomne i beretningsperioden. Vi vil naturligvis gerne være flere. Uden medlemmer er der jo ingen forening. Så hermed også en opfordring til alle vores medlemmer om at prøve at hverve nye medlemmer der viser samme interesse i foreningens formål.

Møder og aktiviteter:

I beretningsperioden har vi afholdt 5 bestyrelsesmøder, 4 møder i Bevaringsudvalget samt Bygnings- og forbedringsudvalget. 6 møder i Fonden og 1 møde i fokusgruppen omkring projektet Flodbyen Randers. Desuden deltog vi i fremlæggelsen af kommunens nye kulturpolitik

Derudover har vi haft 6 møder i en samarbejdsgruppen omkring 2 arrangementer med fællestitlen "Det gode liv i byens rum". Samarbejdsgruppen består af Randers Kunstforening, Randers Kunstmuseum og vores forening. I den forbindelse har vi haft en deltager i koordineringsgruppen i Folkemøde Randers.

Derudover har der været møder med kommunen om afslutning af projektet omkring Iguanbryderne og om problemerne med Tinghuspladsen.

Derudover har vi været inviteret til at holde foredrag om vores forening i henholdsvis Randers Rotary klub og bibliotekets Mandeklub.

Vi har desuden bemandet en post i omkring Randersugens arrangement "Syng Randers Rundt".

Vores medlemsaktiviteter startede **den 17. juni** med et foredrag af arkitekt og verdenskendte byplanlægger Jan Gehl. Dette møde blev arrangeret i en samarbejdsgruppe bestående af Randers Kunstforening, Randers Kunstmuseum og vores forening. En forrygende oplevelse med ikke færre end 110 deltagere.

Den 10. september fortsatte vi i samarbejdsgruppen omkring et møde under **Folkemøde Randers** med titlen "**Det gode liv i byens rum**". Mødet, der strakte sig over en hel dag, blev afholdt i "Guldaldersalen" på Randers Kunstmuseum **den 10. september** med mere end 220 deltagere i løbet af dagen. Det viser den kæmpe interesse, der er for byens udvikling. Temaet var at se lidt ud i fremtiden med bud på, hvordan det gode liv mellem husene kunne se ud. Med **Christian Degn** som moderator bød **Tina Knudsen Jensen** fra Museum Østjylland ind med det gode liv i det gamle Randers. **Kunstneren Camilla Berger** om borgerinddragelse i kunsten. **Arkitekt Rasmus Stougaard** fra arkitektfirmaet **Schönherr** om visioner og erfaring med at skabe byrum. Sidst visionerne med **Flodbyen Randers** med deltagelse af **Borgmester Torben Hansen**. **Byrådsmedlemmerne Claus Berggren og Louise Høeg**. **Direktør for Udvikling, Miljø og Teknik Jens Heslop og Jesper Plauborg** fra **arealudviklingselskabet AP**. En fantastisk dag med inspiration og masser af spørgsmål og debat.

Efterfølgende har Randers Kommune og arealudviklingselskabet hyret **Jan Gehl** ind i en idegruppe omkring udearealerne i Flodbyen.

Begge arrangementer der havde et samlet budget på godt kr. 49.000 blev støttet økonomisk med i alt kr. knapt kr. 35.000,00 af: Folkemødet Randers, Randers Kommune og AOF. På grund af dette kunne vi 3 arrangører nøjes med en udgift på små 5000,00 kr. hver.

Den 22. november havde vi medlemsmøde i **Cafe Von Hatten** med en medrivende fortælling af **Henri Amsler** og **Karen Smed** om husets renovering. Efterfølgende var der rundvisning i huset. Ca. 40 deltog i arrangementet.

Den 21. februar afholdte vi filmaften i Sct. Mortens Menighedshus med ca. 35 deltagere.

Mange af kommunens bevaringsværdige bygninger lider stadig af dårlig vedligeholdelse og er i fare for nedrivning. Nogle af de bevaringsværdige bygninger som vi har fokus på, er Valsemøllen, Helstedgård og Handskefabrikken er stadig i spil. Indtil videre står sagerne lidt i stampe. Valsemøllen på grund af at lejemaal i naboejendommen faktisk har sammenhængende lokaler i Valsemøllen hvilket gør en evt. nedrivning af Valsemøllen problematisk. Projektet omkring Helstedgård står ligeledes i stampe på grund af pengemangel, men ejeren har altså ikke helt opgivet endnu. Handskefabrikken på grund af at politikerne lige havde overset at der faktisk ligger en lokalplan for området inkl. Handskefabrikken. Vi forsøger at gøre husejere, beslutningstagere og kommunens politikere opmærksomme på værdien af at bevare bygningskulturen for fremtiden og at det faktisk ikke er bæredygtigt af rive bygninger ned og bygge nyt i stedet. Dette gør vi dels gennem vores deltagelse i kommunens Bevaringsudvalg og Bygnings- og Forbedringsudvalget, som er rådgivere for kommunens øvrige udvalg. En redningskrans til bygningerne er at der bliver udarbejdet en bevarende lokalplan for en bygning. Med en bevarende lokalplan kan kun et flertal i byrådet give tilladelse til en nedrivning. Kommunen arbejder i øjeblikket på at udarbejde flere lokalplaner og det er jo positivt. Det der kniber med fra kommunens side er at holde øje med og gribe ind hvis en ejer af en bevaringsværdig bygning laver ændringer på bygningen uden at søge om og få tilladelse til det først. Mange ejere ved faktisk ikke at de ejer en bevaringsværdig ejendom, så dels kan vi hjælpe kommunen med at holde øje og informere og dels er vi i Bevaringsudvalget i gang med hvordan vi kan informere husejerne og ejendomsmæglerne om reglerne omkring bevaringsværdige huse.

Kommunen er desuden i gang med at udarbejde en ny lokalplan for Randers midtby samt en ny arkitekturpolitik for hele kommunen. Her er vi stillet i udsigt at skulle deltage i en fokusgruppe.

Svaneapoteket, der jo er fredet, er et smertensbarn i bybilledet, men som vi er blevet informeret, er både Slots- og Kulturstyrelsen og kommunen i tæt dialog med ejeren om betingelserne for frigivelsen af de midler der ligger til et projekt. Vi håber og holder øje.

A pro pos fredet hus har vi anmeldt ejeren af den fredede ejendom på hjørnet af Rådhusstræde og Houmeden for ulovlig skiltning på facaden af hjørnebutikken, til Slots- og Kulturstyrelsen. Vi har fået bekræftelse på at de har modtaget vores anmeldelse, men har pt. Ikke hørt mere.

Tinghuspladsen omkring Iguanabryderne er et andet smertensbarn. Vej og Trafik gennemførte i 2023 en indretning af pladsen med skilte, striber og reflekspulleter, der totalt ødelagde hele ideen med placeringen af Iguanabryderne. Efter flere avisartikler hvor beboerne og vi protesterede blev der arrangeret et dialogmøde med kommunen, beboerne og os. Resultatet blev at vi sammen med beboerrepræsentanter bliver inviteret til deltagelse i en idegruppe omkring Tinghuspladsen. Vi har netop modtaget invitation til et sådant møde den 16. maj.

Nyhedsbladet.

Vores Nyhedsblad og hjemmeside er en vigtig mulighed for at formidle til medlemmerne hvad vi har gang i, i bestyrelsen og de forskellige udvalg vi medlemmer af. Vi vil også gerne formidle nogle af de fortællinger om spændende bygninger og kvarterer i Kommunen. Vi har tidligere skrevet om nogle af byens gamle arkitekter og deres bygninger men vi ved ikke alt der rører sig eller har rørt sig, så her vil jeg opfordre til at hvis der er nogle af medlemmerne der ligger inde med sådanne fortællinger at skrive dem ned og sende dem til os så vi kan dele dem i nyhedsbladet. Det vil gøre vores blad endnu mere spændende.

Og så er der stadig plads til endnu flere besvarelser på vores konkurrencer i bladet.

Fremtiden:

I en kommune som Randers, hvor der er en rivende udvikling på godt og ondt i byggeriet, ser vi det som utroligt vigtigt af agerer vagthund overfor hvad investorer og beslutningstagere i kommunen kan finde på at gøre ved vores by og kommune. Derfor ser vi det som vigtigt at vi gennem vores deltagelse i bevaringsudvalget og

gennem pressen kan rådgive og måske påvirke udviklingen og med fokus på bevaring af eksempler på den bygningskultur der gør Randers til en homogen kommune at bo i. Vi ser det også vigtigt af vi er til stede i de fokusgrupperne omkring Flodbyen Randers og i interessegruppen omkring Randers nye arkitekturpolitik. Vi ser det også som vigtigt at vi i vores forening sammen kan dyrke vores fælles interesse for by og omegn gennem foredrag og arrangementer. Og her vil jeg gerne opfordre jer medlemmer til at komme med ideer. Vi vil gerne have endnu flere forslag til spændende arrangementer fra jer. Kom med ideerne. Koster de penge kan vi søge fonde og andre steder der har penge til formålene.

Det har igen været et ekstra spændende år. En kæmpe tak til bestyrelsen for at vi sammen har løftet opgaverne i årets løb. En stor tak til medlemmerne for jeres opbakning, speciel tak til vores bladuddelere der trodser vejr og vind og spare os mange penge til porto.

Og endnu en gang. speciel tak til Ebbe Marxen, Henri Amsler og Søren Sørensen for vedholdent at følge Iguanbryderne helt til dørs. Og Henri for din indsats omkring Tinghuspladsen og i den forbindelse håber jeg vi kan trække på dig lidt endnu.