

Højhuse i Randers midtby, nej tak

LÆSERBREV

Af Jan Nørskov

formand, Foreningen for By- og Landskabskultur
Spurvevej 25, Randers NØ

I sit svar på vores læserbrev udtaler borgmester Claus Omann Jensen, at ideen om et højhus på Thors Bakke ikke er ny men overført fra en af byrådet vedtaget lokalplan fra 2006, hvilket vi i foreningen i øvrigt også dengang protesterede imod.

Med den nye lokalplan har man placeret ikke mindre end to nye højhuse på henholdsvis 13 og 21 etager på grunden. Hvor er hensynet til skyggevirksomheder på de eksisterende og nyplanlagte bygninger? Det er ikke ny viden, at højhuse giver kaotiske vindforhold i de områder, de ligger i. Det er jo beboerne i det nuværende og omkringliggende kvarterer, der skal leve med generne.

Udvikling af Thors Bakke er meget velkommen. Vi er helt enige i borgmesterens ønske om at bevare Randers midtby. Vi ønsker en sund og harmonisk udvikling af byen. Vi påpeger, at forandring på området bør ske i harmoni med de omkringliggende kvarterer, højdemæssigt og materialemæssigt. Positiv

udvikling i midtbyen sker jo også, selv om et byggeri for eksempel kun har fire etager.

Hvorfor skal fornuftig byudvikling kædes sammen med at bygge i højden? Er det kold økonomisk tænkning for, som borgmesteren tidligere har udtalt, at tiltrække kapitalstærke borgere, der kan medvirke positivt på byens skattegrundlag? Hvordan passer det sammen med borgmesterens ønske om at bevare miljøet i bymidten? Der eksisterer jo flere andre lokalplaner for boligbyggeri i midtbyen, der endnu ikke er iværksat, og hvor mange flere tomme butikslokaler skal der etableres?

Det handler også om at turde udvikle nye byområder i udkanten af byen, for eksempel bygge en lokal »Ørestad« med højere huse ved fjorden. Det kunne være attraktivt.

Der er erfaring for, at en øget byfortætning og byggeri i meget stor højde giver mindre luft og giver mindre trivsel og et øget behov for trafikregulering og parkeringsforhold.

Kære borgmester og byråd, Foreningen for By- og Landskabskultur i Randers Kommune hilser udvikling af Randers midtby velkommen. Vi appellerer kraftigt til, at der også gøres en indsats for at bevare og vedligeholde det unikke miljø og den bygningsarv, som Randers midtby udgør, et miljø uden højhuse.